

SMLOUVA O NÁJMU SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená podle §663 a násl. Občanského zákoníku mezi níže uvedenými účastníky

PRONAJÍMATEL

obchodní firma: **MK - mont illuminations s.r.o.**
 sídlo: se sídlem Prámyslová 6,431 51 Klášterec nad Ohří
 IČ: 25424769 DIČ: CZ 25424769
 jednající: Miroslav Kalina, jednatel společnosti
 bankovní spojení: Komerční banka Kadaň, číslo účtu 19-8191960237/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687.

NÁJEMCE

obec/město:
 sídlo:
 IČ: DIČ (vyplní jen plátcí DPH):
 jednající ve věcech smluvních: email, tel.:
 jednající ve věcech technických: email, tel.:
 jednající v nepřítomnosti: email, tel.:

PŘEDMĚT PRONÁJMU

předmět pronájmu	počet sad	cena sady bez DPH
osvětlení stromu MKOS 1		2.200 Kč / sada ročně bez DPH
osvětlení stromu MKOS 2		2.000 Kč / sada ročně bez DPH
osvětlení stromu MKOS 3		1.800 Kč / sada ročně bez DPH
8 m přívodní kabel s konektory		200 Kč / ks ročně bez DPH
celkem cena pronájmu	K ročně bez DPH

PROHLÁŠENÍ

Souhlasíme a bereme na vědomí nutnou koupí žárovek k pronajatému osvětlení. Na 1 sadu je třeba 50 ks žárovek (doporučujeme 55 ks žárovek).



Typ: K (slovy korun českých) bez DPH

Neplatí na základě smlouvy, vykejte na vystavení daňového dokladu!

Doba trvání nájmu: 5 let počínaje 1. lednem roku uzavření smlouvy do 31. ledna následujícího kalendářního roku bez ohledu na datum uzavření smlouvy.

Podpisem této smlouvy zároveň nájemce prohlašuje, že se seznámil se smluvními podmínkami uvedenými na druhé straně smlouvy, že s nimi souhlasí a že byl seznámen s technickými a bezpečnostními podmínkami provozu světelné výzdoby.

V Klášterci nad Ohří dne

..... dne

.....
pronajímatel.....
nájemce

. smlouvy

SMLUVNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Sjednaná cena nájemného je splatná v0dy do 31. ervence p ísluzného kalendá ního roku na ú et pronajímatele uvedený v hlavi ce této smlouvy na základ vystaveného da ového dokladu pronajímatelem. Cena v sob zahrnuje i slu0by spojené s revizí výzdoby, dopravu a uskladn ní. V p ípad sjednání i montá0 a demontá0 výzdoby.

Úhrada za dodání dr0ák a elektro p ípojek na sto0árech ve ejného osv tlení je splatná dle vystaveného da ového dokladu, který pronajímatel vystaví po jejich instalaci a p evzetí nájemcem. Smluvní strany se dohodly na vylou ení mo0nosti provedení jednostranného zápo tu na úhradu ceny nájemného.

POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

Pronajímatel je povinen dodat a udr0ovat v provozuschopném stavu p edm t nájemní smlouvy v dohodnutých termínech, kterými se rozumí:

- montá0 dr0ák a elektro p ípojek na umíst ní výzdoby v míst nájemce	01. 03. - 30. 09.
- doprava výzdoby	01. 09. - 20. 11.
- montá0 (pokud je sjednána)	01. 11. - 30. 11.
- demontá0 (pokud je sjednána)	05. 01. - 20. 01. následujícího roku
- odvoz výzdoby k oprav , údr0b a uskladn ní	01. 02. - 31. 03. následujícího roku

Pronajímatel na své náklady zajizuje b 0nou údr0bu, revize a uskladn ní výzdoby. Pronajímatel se zavazuje na ka0dý rok dodat jiný dekor výzdoby v nasmlouvaném objemu, pokud není s nájemcem dohodnuto jinak.

POVINNOSTI NÁJEMCE

Nájemce se zavazuje udr0ovat p edm t nájmu tak, aby nedocházelo k jeho nadm rnému opot ebení, pozkození, ztrát nebo zni ení.

Nájemce je povinen umo0nit pronajímateli volný p ístup k instalované výzdob nebo na místa, kde se má instalovat, event. odinstalovat. Za tímto ú elem sd lí pronajímateli v0dy min. 3 týdny p ed termínem konání prací, kdy bude místo p ístupné.

Pro ú ely smluvní komunikace nájemce ur í konkrétní osobu, která bude jeho jménem jednat s pronajímatelem ve v cech smluvních a ve v cech technických. Tato osoba je pro ú ely této smlouvy schopna platn zavazovat nájemce a jednat jeho jménem a její ur ení je zárove chápáno jako její zplnomocn ní k jednáním shora uvedeným.

Nájemci vznikne vlastnické právo k dodaným dr0ák m a elektro p ípojkám po úplném zaplacení jejich ceny.

Pokud dojde ke zni ení nebo ztrát pronajaté výzdoby, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli za náhradu zkody ástku rovnající se cen nové výzdoby poní0ené o 10% této ceny za ka0dý zapo atý rok jejího stá í.

V p ípad pozkození výzdoby nad rámec b 0ného opot ebení vyrozumí nájemce pronajímatele o této skute nosti a pronajímatel zajizí opravu na náklady nájemce.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Pro p ípad prodlení se spln ním smluvního závazku dle této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou je dohodnuta smluvní pokuta ve výzi 0,1% denn z ro ní ceny nájmu, zaplacením smluvní pokuty není dot en nárok pozkozené strany na náhradu zkody.

Prodlení jedné smluvní strany se spln ním svého smluvního závazku zakládá právo druhé smluvní strany pose kat se spln ním svého závazku do doby spln ní závazku druhou stranou, ani0 by její ne innost m la za následek její prodlení.